



Centre-Val de Loire

Favoriser une alimentation de
qualité et de proximité

Ancrer une agriculture
à taille humaine

Mobiliser les
habitants autour d'un
projet de territoire

Diversifier et valoriser
les paysages

Préserver l'air,
l'eau et les
sols

Terre de Liens accompagne les collectivités locales pour agir sur le foncier agricole

Un ensemble de solutions pour la préservation des terres agricoles
et le développement de l'agro-écologie



Par la connaissance et l'orientation du foncier agricole, les élus ont un rôle essentiel à jouer. Ils participent à la préservation des terres et à la création de projets agro-écologiques à forte valeur ajoutée sur leurs territoires.

Terre de Liens vous accompagne :

- REPÉRER DES PISTES
- FONCIÈRES
- AGRICOLES



POUR QUI ?

Une commune qui souhaite mobiliser une terre pour un projet agro-écologique.

Un territoire large, comme une intercommunalité, un Parc naturel régional, etc.

OBJECTIFS

Terre de Liens Centre-Val de Loire accompagne les collectivités dans leurs démarches de repérage de parcelles mobilisables pour le développement d'une agriculture de proximité, créatrice d'emplois et respectueuse de l'environnement.

Pour cela, il s'agit de sensibiliser et (in)former les élus et agents locaux sur les enjeux de préservation et de valorisation des terres agricoles en propriété publiques et/ou privées, et d'identifier les leviers d'action des collectivités pour agir sur le foncier agricole

UN ACCOMPAGNEMENT PERSONNALISABLE

Sensibilisation et formation des élus et techniciens sur les problématiques liées à l'installation et au foncier agricole.

Contextualisation du territoire au regard de l'enjeu foncier agricole.

Animation de temps de concertation sur le foncier agricole avec les élus et techniciens, afin de réfléchir aux leviers d'actions à mettre en œuvre à l'échelle du territoire.

Mobilisation de dynamiques citoyennes (recherche d'opportunités foncières, sensibilisation du territoire, accompagnement de porteurs de projets...).

- DE LA PISTE FONCIÈRE
- VERS LE PROJET
- AGRO-ÉCOLOGIQUE



POUR QUI ?

Une collectivité qui a identifié elle-même une parcelle agricole mobilisable.

Une collectivité ayant participé à l'étude de repérage, sur laquelle une piste foncière a été révélée.

OBJECTIFS

Terre de Liens accompagne les collectivités dans la mobilisation concrète de terres agricoles qu'elles ont repérées pour participer à l'installation d'une activité agro-écologique, encourager des conversions vers l'agriculture biologique, proposer un espace-test agricole, etc.

UN ACCOMPAGNEMENT PERSONNALISABLE

Définition des modalités de cession et/ou gestion du foncier : conditions de la gestion patrimoniale, montage financier de l'opération (et notamment acquisition Foncière et co-acquisition Fondation), conditions locatives, viabilité économique de gestion patrimoniale, modalités de suivi...

Mobilisation éventuelle des structures financières de Terre de Liens afin d'acquérir tout ou partie du foncier agricole.


Appui à la recherche de porteurs de projet.

Accompagnement à la mise à bail (Bail Rural Environnemental).


Mobilisation d'un groupe de travail et de concertation en amont d'un projet d'installation et/ou susciter la mobilisation citoyenne autour de ce projet.

Les spécificités de notre action

- Nous permettons à la collectivité locale et à ses habitants de se réapproprier la question foncière / du projet agricole. L'éducation populaire est au cœur de notre action !
- Nous animons un réseau de partenaires que nous mobilisons autour du projet de la collectivité.
- Notre approche est globale et intègre les enjeux multiples du territoire (préservation de l'environnement, protection de l'eau, documents d'urbanisme, etc.).
- Nous sommes riches des expériences menées auprès de collectivités territoriales partout en France par l'ensemble du Mouvement Terre de Liens et ce, depuis près de 15 ans !



Terre de Liens Centre-Val de Loire accompagne les collectivités territoriales dans la mise en place de leurs stratégies foncières agricoles, au bénéfice de la préservation des terres et de la création d'activités agroécologiques.



En parallèle, l'association accompagne et conseille les porteurs de projets agricoles en recherche de terres, les agriculteurs et les propriétaires fonciers.

C'est un mouvement d'éducation populaire. Les bénévoles se regroupent sur leurs territoires et peuvent accéder à des formations. Ces citoyens participent à la veille foncière, accueillent les porteurs de projets, et animent la dynamique locale.

L'association est adossée à des structures de finance éthique et solidaire afin d'acquérir des terres agricoles : une fondation reconnue d'utilité publique, une société d'investissement solidaire.

Elle dispose d'un réseau de partenaires et travaille avec la Région Centre-Val de Loire, le réseau InPact, la SAFER et l'ensemble des acteurs du foncier et de l'agriculture.



Centre-Val de Loire

Terre de Liens Centre-Val de Loire - 87A route de Château-Renault - 41000 Blois
06 95 73 47 70
centre@terredeliens.org

Terre de Liens est membre
du réseau InPact Centre :



Avec le soutien de

